

Birtokbaadási jegyzőkönyv

Ingatlan címe:

Birtokba adás napjaévhó.....nap

• **Név** (eladó):

Szül.hely, idő:

Anyja neve:.....

Szem.ig.száma:.....

Tel.: / E-mail cím.....

Értesítési címe (ahová az elszámoló számlát küldjük):

.....

• **Név** (vevő):

Szül.hely, idő:

Anyja neve:.....

Szem.ig.száma:.....

Tel.: / E-mail cím.....

Értesítési címe (ahová a számlát küldjük):

.....

• **Melegvíz óra állás (ok):**

Gyári száma: Óraállás: m³

Gyári száma: Óraállás: m³

• **Hőmennyiségmérő** (ha van)

Gyári száma: Óraállás: GJ

• Lm³- es elszámolású ingatlan hő díját fizeti (aláhúzni a megfelelőt): **Eladó** **Vevő**

Kelt,:év.hó.nap

Eladó aláírása

Vevő aláírása

Felek jelen jegyzőkönyv aláírásával kijelentik, hogy a fentiekben rögzített adatok a valóságnak megfelelnek és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonosváltást a közüzemi szolgáltatóknál bejelentik. Ezzel egyidejűleg kötelezik magukat arra, hogy a mérőórákat Vevő/Vevők nevére 15 napon belül átíratják és az ehhez szükséges ügyintézésben együttműködnek.

A megállapodás tárgyát képező épületrészek (lakás, helyiség) Díjfizetője személyében bekövetkező változásokat a régi és az új Díjfizető a változástól számított **15 napon belül** köteles a Szolgáltatónak bejelenteni.

Az elszámolási időszak alatt bekövetkező fogyasztó, díjfizető változások a mérés szerinti hődíj felosztását és elszámolását nem befolyásolják.

• Mérés szerinti díjfizetés esetén jogviszony megszűnésekor a hődíj a hőmennyiségmérő leolvasásakor felhasználónak tekinthető Díjfizető nevére készül. Az elszámolt hőmennyiséget régi és új Díjfizető között a Szolgáltató nem bontja meg, díjfizetők az elszámolásából eredő követeléseiket egymás között a polgári jog szabályai szerint rendezhetik.

• Átalány típusú díjfizetés esetén jogviszony megszűnésekor a fűtés hődíj részfizetés az adott hónapban felhasználónak tekinthető Díjfizető nevére készül. A fűtés hődíj vonatkozásában az utólagos tényleges elszámolást a fűtési időszak végén készíti el a Szolgáltató.